



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ГУМБЕТОВСКИЙ РАЙОН»

368930, Республика Дагестан, Гумбетовский район, сел. Мехельта, ул.Центральная,1 тел:(88722)989617
Email: m.o.gumbet@mail.ru

«23» 03 2026 г.

с.Мехельта

№ 50

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей : «Распределительный газопровод в с. Нижний Арадирих Гумбетовского района Республики Дагестан»

В соответствии со статьей 23 и Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2023 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», программой «Газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Дагестан : «Распределительный газопровод в с.Игали Гумбетовского района Республики Дагестан» на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее - ООО «Газпром газификация») об установлении публичного сервитута от **13.02.2026г. №01-01/181-АА**, постановляет:

1. Установить публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: «Распределительный газопровод в с. Нижний Арадирих Гумбетовского района Республики Дагестан» в соответствии с п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении земель и земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Определить обладателя публичного сервитута – ООО «Газпром газификация», ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, место нахождения

юридического лица: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, адрес электронной почты: info@eoggazprom.ru.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. Срок действия публичного сервитута - 3 года со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Срок, в течении которого использование земель и земельных участков (их частей), указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут согласно приложенному графику - 2 месяца.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению, в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. №878 «Об установлении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут устанавливается:

7.1 в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования пропорционально обремененной сервитутом площади, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков за весь срок сервитута;

7.2 в отношении земель и (или) земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) за каждый год их использования пропорционально обремененной сервитутом площади, но не менее чем 0,1 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков за весь срок сервитута.

8. Информация о графике проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам представлена в приложении №3 к настоящему постановлению.

9. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, а также в случае установления публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской

федерации, - после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

10. В течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

10.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального района «Гумбетовский район» Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

а) направить в ООО «Газпром газификация» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

б) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль исполнения настоящего постановления возложить

на заместителя главы муниципального района «Гумбетовский район» М.М. Ахмедова

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава МР «Гумбетовский район»



Г.И. Галипов