



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**«ГУМБЕТОВСКИЙ РАЙОН»**

368930, Республика Дагестан, Гумбетовский район, сел. Мехельта, ул. Центральная, 1  
тел: (88722) 989617 Email: m.o.gumbet@mail.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» 01 2025 г.

с. Мехельта

№ 03

**Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Распределительный газопровод с. Гадари Гумбетовского района Республики Дагестан» и его неотъемлемых технологических частей**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», программой «Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Республики Дагестан на 2022-2031 годы», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.12.2021 №3603-р «Об определении ООО «Газпром газификация» единым оператором газификации», проектом организации строительства (4087.002.П.0/0.1293-ПОС) от 2024 г., выполненным ООО «ТрансСтройИнжиниринг», Уставом муниципального образования «Гумбетовский район» Республики Дагестан, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация») от 17.12.2024 г. №01-05/2395-ИМ, Администрация муниципального района «Гумбетовский район» **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта и его неотъемлемых технологических частей «Распределительный газопровод с. Гадари Гумбетовского района Республики Дагестан» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земель и земельных участков согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Определить обладателя публичного сервитута – ООО «Газпром газификация», ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, место нахождения юридического лица: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, адрес электронной почты: [info@eoggazprom.ru](mailto:info@eoggazprom.ru).

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. Срок действия публичного сервитута – 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Срок, в течение которого использование земель и (или) частей земельных участков, указанных в приложении №1 к настоящему постановлению, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 1 (один) месяц.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению, в границах таких зон определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут устанавливается:

7.1 в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования пропорционально обремененной сервитутом площади, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков за весь срок сервитута;

7.2 в отношении земель и (или) земельных участков, кадастровая стоимость которых не определена, в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (муниципальному округу, городскому округу) за каждый год их использования пропорционально обремененной сервитутом площади, но не менее чем 0,1 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков за весь срок сервитута.

8. Информация о графике проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, представлена в приложении №3 к настоящему постановлению.

9. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении №1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их

использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства.

10. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

10.1 Главному редактору газеты «Гумбет» администрации муниципального района «Гумбетовский район» Изудинову Г. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Гумбетовский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.2 Отделу архитектуры строительства и ЖКХ администрации муниципального района «Гумбетовский район» (Г.А. Ахмеднабиеву):

10.2.1 направить ООО «Газпром газификация» копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

10.2.2 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан.

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района «Гумбетовский район» А.И. Давудгаджиева.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава МР «Гумбетовский район»



Г.И. Галипов

Приложение № 1  
к Распоряжению Администрации  
муниципального района  
«Гумбетовский район» республики Дагестан

от «14» 01 2025 г. № 03

**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	2	3
1	05:25:000022:147	368921, Республика Дагестан, р-н Гумбетовский, с Гадари, ул. Имени Курбанав кадия (судья)
2	05:25:000022:151	Республика Дагестан, р-н. Гумбетовский, с. Гадари, ул. Имени Ахмедова С.С., д. 2 а
3	05:25:000022:152	Республика Дагестан, Гумбетовский р-н, с Гадари
4	05:25:000022	Республика Дагестан, Гумбетовский район

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения «Распределительный газопровод с. Гадари Гумбетовского района Республики Дагестан»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	368921, Дагестан республика, район Гумбетовский, село Гадари
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2321 кв.м ± 17.00 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения «Распределительный газопровод с. Гадари Гумбетовского района Республики Дагестан», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, сроком на 49 лет, в пользу ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, юридический и фактический адрес 194044, г Санкт-Петербург, Выборгский р-н, Большой Сампсониевский пр-кт, д 60 литера А, адрес электронной почты: info@eoggazprom.ru)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-05, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	199271.78	278777.36	Аналитический метод	0.10	–
2	199283.29	278781.84	Аналитический метод	0.10	–
3	199291.60	278783.41	Аналитический метод	0.10	–
4	199295.06	278782.15	Аналитический метод	0.10	–
5	199305.25	278781.05	Аналитический метод	0.10	–
6	199307.19	278772.60	Аналитический метод	0.10	–
7	199328.95	278765.93	Аналитический метод	0.10	–
8	199341.90	278768.91	Аналитический метод	0.10	–
9	199354.29	278776.57	Аналитический метод	0.10	–
10	199360.94	278782.78	Аналитический метод	0.10	–
11	199373.27	278789.28	Аналитический метод	0.10	–
12	199384.82	278796.06	Аналитический метод	0.10	–
13	199392.29	278799.07	Аналитический метод	0.10	–
14	199390.79	278802.78	Аналитический метод	0.10	–
15	199383.05	278799.66	Аналитический метод	0.10	–
16	199371.33	278792.78	Аналитический метод	0.10	–
17	199358.60	278786.06	Аналитический метод	0.10	–
18	199351.85	278779.77	Аналитический метод	0.10	–
19	199340.36	278772.66	Аналитический метод	0.10	–
20	199329.10	278770.07	Аналитический метод	0.10	–
21	199320.60	278772.67	Аналитический метод	0.10	–
22	199321.48	278775.56	Аналитический метод	0.10	–
23	199326.36	278791.47	Аналитический метод	0.10	–
24	199333.31	278802.30	Аналитический метод	0.10	–
25	199340.23	278817.33	Аналитический метод	0.10	–
26	199342.35	278825.18	Аналитический метод	0.10	–
27	199343.89	278836.78	Аналитический метод	0.10	–
28	199342.30	278854.83	Аналитический метод	0.10	–
29	199341.05	278861.27	Аналитический метод	0.10	–
30	199331.67	278867.60	Аналитический метод	0.10	–
31	199327.25	278876.21	Аналитический метод	0.10	–
32	199321.79	278882.92	Аналитический метод	0.10	–
33	199318.69	278880.39	Аналитический метод	0.10	–
34	199323.89	278874.01	Аналитический метод	0.10	–
35	199328.58	278864.86	Аналитический метод	0.10	–
36	199331.24	278863.06	Аналитический метод	0.10	–
37	199337.44	278858.88	Аналитический метод	0.10	–
38	199338.34	278854.27	Аналитический метод	0.10	–
39	199339.87	278836.87	Аналитический метод	0.10	–
40	199338.42	278825.97	Аналитический метод	0.10	–
41	199336.46	278818.70	Аналитический метод	0.10	–
42	199329.79	278804.23	Аналитический метод	0.10	–
43	199322.70	278793.17	Аналитический метод	0.10	–
44	199316.77	278773.84	Аналитический метод	0.10	–
45	199310.57	278775.74	Аналитический метод	0.10	–
46	199308.62	278784.21	Аналитический метод	0.10	–
47	199306.09	278784.99	Аналитический метод	0.10	–
48	199295.97	278786.07	Аналитический метод	0.10	–
49	199291.93	278787.54	Аналитический метод	0.10	–
50	199282.19	278785.70	Аналитический метод	0.10	–
51	199269.99	278780.96	Аналитический метод	0.10	–
52	199265.86	278778.43	Аналитический метод	0.10	–
53	199263.08	278776.43	Аналитический метод	0.10	–

54	199254.89	278768.57	Аналитический метод	0.10	–
55	199248.78	278765.27	Аналитический метод	0.10	–
56	199246.64	278769.22	Аналитический метод	0.10	–
57	199243.12	278767.32	Аналитический метод	0.10	–
58	199245.26	278763.36	Аналитический метод	0.10	–
59	199244.49	278762.95	Аналитический метод	0.10	–
60	199241.98	278764.50	Аналитический метод	0.10	–
61	199241.89	278764.48	Аналитический метод	0.10	–
62	199241.62	278765.62	Аналитический метод	0.10	–
63	199237.72	278764.69	Аналитический метод	0.10	–
64	199238.00	278763.55	Аналитический метод	0.10	–
65	199237.97	278763.54	Аналитический метод	0.10	–
66	199228.22	278753.12	Аналитический метод	0.10	–
67	199225.10	278755.64	Аналитический метод	0.10	–
68	199223.82	278756.66	Аналитический метод	0.10	–
69	199222.92	278755.53	Аналитический метод	0.10	–
70	199221.04	278753.19	Аналитический метод	0.10	–
71	199214.86	278758.16	Аналитический метод	0.10	–
72	199196.06	278776.64	Аналитический метод	0.10	–
73	199195.21	278776.86	Аналитический метод	0.10	–
74	199207.67	278787.71	Аналитический метод	0.10	–
75	199205.05	278790.73	Аналитический метод	0.10	–
76	199192.48	278779.79	Аналитический метод	0.10	–
77	199190.15	278779.15	Аналитический метод	0.10	–
78	199173.67	278774.58	Аналитический метод	0.10	–
79	199171.52	278773.77	Аналитический метод	0.10	–
80	199170.85	278773.88	Аналитический метод	0.10	–
81	199170.23	278775.52	Аналитический метод	0.10	–
82	199169.65	278775.61	Аналитический метод	0.10	–
83	199151.70	278778.54	Аналитический метод	0.10	–
84	199148.49	278778.61	Аналитический метод	0.10	–
85	199137.82	278772.76	Аналитический метод	0.10	–
86	199121.30	278782.79	Аналитический метод	0.10	–
87	199116.41	278789.14	Аналитический метод	0.10	–
88	199115.82	278793.56	Аналитический метод	0.10	–
89	199112.95	278795.79	Аналитический метод	0.10	–
90	199110.49	278792.64	Аналитический метод	0.10	–
91	199112.07	278791.41	Аналитический метод	0.10	–
92	199112.59	278787.55	Аналитический метод	0.10	–
93	199118.59	278779.76	Аналитический метод	0.10	–
94	199130.87	278772.30	Аналитический метод	0.10	–
95	199129.54	278770.11	Аналитический метод	0.10	–
96	199133.34	278767.81	Аналитический метод	0.10	–
97	199135.83	278764.74	Аналитический метод	0.10	–
98	199146.63	278751.43	Аналитический метод	0.10	–
99	199159.45	278730.12	Аналитический метод	0.10	–
100	199166.70	278734.48	Аналитический метод	0.10	–
101	199164.64	278737.91	Аналитический метод	0.10	–
102	199160.82	278735.61	Аналитический метод	0.10	–
103	199158.28	278739.82	Аналитический метод	0.10	–
104	199151.12	278751.73	Аналитический метод	0.10	–
105	199149.92	278753.73	Аналитический метод	0.10	–
106	199138.06	278768.34	Аналитический метод	0.10	–
107	199149.48	278774.59	Аналитический метод	0.10	–
108	199151.34	278774.55	Аналитический метод	0.10	–
109	199164.75	278772.36	Аналитический метод	0.10	–
110	199164.46	278770.58	Аналитический метод	0.10	–
111	199168.41	278769.94	Аналитический метод	0.10	–
112	199168.46	278770.21	Аналитический метод	0.10	–
113	199171.93	278769.65	Аналитический метод	0.10	–
114	199174.75	278770.71	Аналитический метод	0.10	–
115	199175.32	278768.63	Аналитический метод	0.10	–
116	199179.18	278769.70	Аналитический метод	0.10	–
117	199178.60	278771.80	Аналитический метод	0.10	–
118	199190.45	278775.08	Аналитический метод	0.10	–
119	199190.79	278773.87	Аналитический метод	0.10	–
120	199194.02	278773.04	Аналитический метод	0.10	–
121	199212.20	278755.16	Аналитический метод	0.10	–
122	199218.96	278749.73	Аналитический метод	0.10	–
123	199220.23	278748.71	Аналитический метод	0.10	–

124	199220.30	278748.04	Аналитический метод	0.10	–
125	199211.76	278737.40	Аналитический метод	0.10	–
126	199194.96	278727.10	Аналитический метод	0.10	–
127	199194.19	278728.35	Аналитический метод	0.10	–
128	199190.78	278726.26	Аналитический метод	0.10	–
129	199193.64	278721.59	Аналитический метод	0.10	–
130	199214.44	278734.35	Аналитический метод	0.10	–
131	199219.13	278740.20	Аналитический метод	0.10	–
132	199219.27	278740.09	Аналитический метод	0.10	–
133	199221.77	278743.21	Аналитический метод	0.10	–
134	199221.64	278743.32	Аналитический метод	0.10	–
135	199224.46	278746.83	Аналитический метод	0.10	–
136	199224.05	278750.55	Аналитический метод	0.10	–
137	199224.44	278751.03	Аналитический метод	0.10	–
138	199225.82	278749.92	Аналитический метод	0.10	–
139	199228.61	278747.68	Аналитический метод	0.10	–
140	199240.06	278759.93	Аналитический метод	0.10	–
141	199241.29	278760.22	Аналитический метод	0.10	–
142	199244.36	278758.33	Аналитический метод	0.10	–
143	199257.27	278765.31	Аналитический метод	0.10	–
144	199257.77	278765.79	Аналитический метод	0.10	–
145	199265.65	278773.35	Аналитический метод	0.10	–
146	199268.08	278775.10	Аналитический метод	0.10	–
1	199271.78	278777.36	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—

51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	59	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	71	-
71	72	-
72	73	-
73	74	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-
80	81	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	94	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	99	-
99	100	-
100	101	-
101	102	-
102	103	-
103	104	-
104	105	-
105	106	-
106	107	-
107	108	-

108	109	-
109	110	-
110	111	-
111	112	-
112	113	-
113	114	-
114	115	-
115	116	-
116	117	-
117	118	-
118	119	-
119	120	-
120	121	-
121	122	-
122	123	-
123	124	-
124	125	-
125	126	-
126	127	-
127	128	-
128	129	-
129	130	-
130	131	-
131	132	-
132	133	-
133	134	-
134	135	-
135	136	-
136	137	-
137	138	-
138	139	-
139	140	-
140	141	-
141	142	-
142	143	-
143	144	-
144	145	-
145	146	-
146	1	-

от «14» 01 2025 г. № 03

**График выполнения работ при строительстве и эксплуатации объекта  
«Распределительный газопровод с. Гадари Гумбетовского района Республики Дагестан» в отношении земельных участков, находящихся в государственной или  
муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам**

Виды работ	2025-2026		2025 - 2074	
	1 месяц		48 лет 11 месяцев	
Строительно-монтажные работы по объекту трубопроводного транспорта «Распределительный газопровод с. Гадари Гумбетовского района Республики Дагестан»	X			
Эксплуатация объекта трубопроводного транспорта «Распределительный газопровод с. Гадари Гумбетовского района Республики Дагестан»			X	